



クジラ館 売土地情報 事業用物件

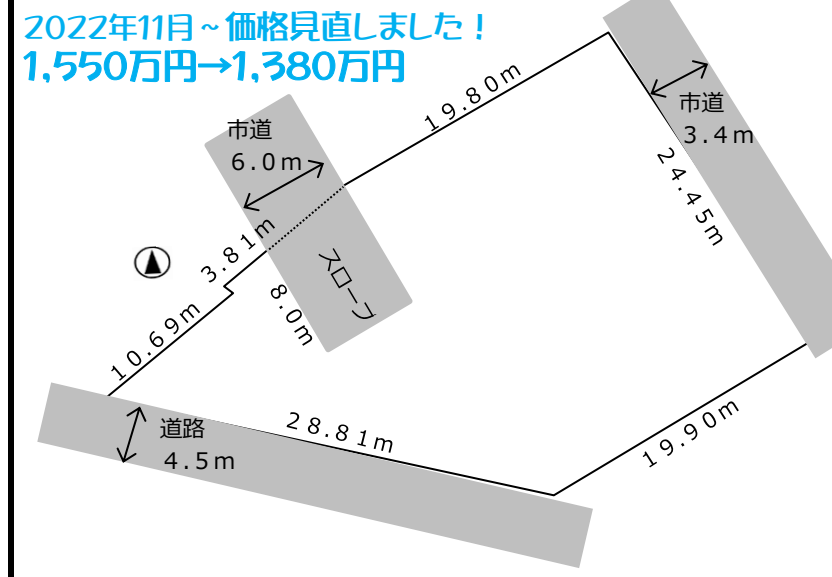
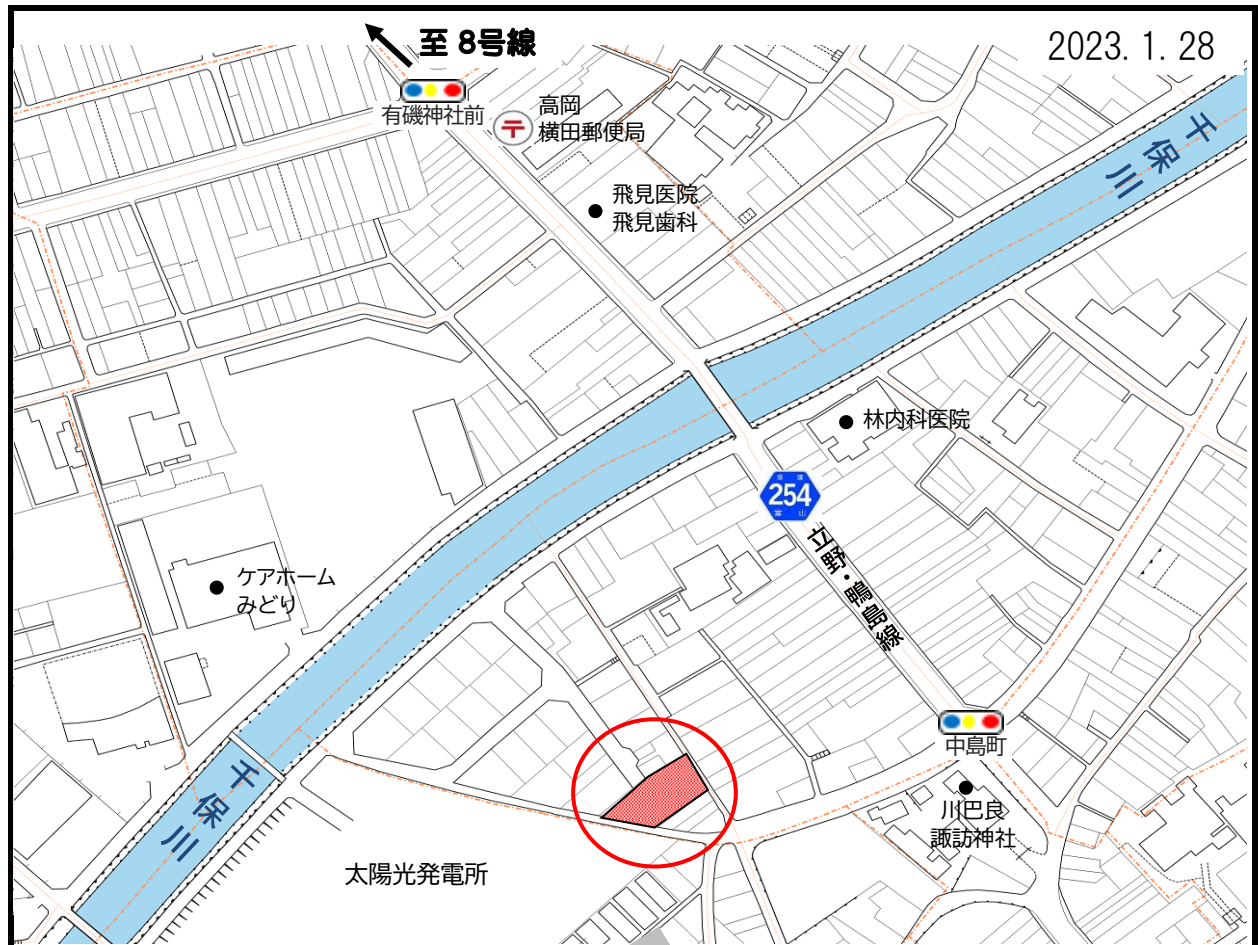
所在地	高・中島町849番4 他2筆		
価格	実測	13,800,000 円	
	坪単価	63,306 円	
土地	公簿	720.63 m ²	217.99 坪
	実測	734.17 m ²	222.08 坪
	地目	宅地	現況 宅地
	間口	約24 m	奥行 約40 m
設備	飲料水	水道引込済	負担金 円
	排水	下水道引込可	負担金 円
	ガス	個別LP	負担金 円

都市計画	市街化区域	建ぺい率	60 %		
用途地域	準工業	容積率	200 %		
接道	接道	方向	幅員	種類	舗装
	三方	北東/南	3.4/4.5m	公道	有
他法令	農地法	不要	開発許可	不要	
	国土法	不要	優良宅地	無	
	その他				

引渡	即日	年	月	
学区	小学校	博労	中学校	南星
最寄駅	バス停「博労町」徒歩8分(加越能バス)			

備考	※ 北東側道路 要セットバック		
	※ 確定測量前につき地積増減有		
	※ 準防火地域		
取引形態	売主	建築条件	なし

有限会社 ア・ライズ
 〒933-0014 富山県高岡市出来田245番1
 TEL (0766) 29-3077 / FAX (0766) 29-3066
<http://a-rise.jp>



**高岡市暮らし支援事業
居住誘導区域
最大20万円**
 各条件・内容について
 担当:高岡市建築政策課まで

2023. 1. 28