



クジラ館 分譲地情報
深沢分譲地

所在地	高岡市深沢地内		
価格	実測	7,991,000 円～	
	坪単価		110,000 円～
土地	公簿	228.66 m ² ～	69.16 坪～
	実測	228.66 m ² ～	69.16 坪～
	地目	宅地	現況
設備	間口	m	奥行
	飲料水	水道引込済	負担金
	排水	下水道引込済	負担金
	ガス	個別 LP	負担金
			円
			円

都市計画	市街化	建ぺい率	60	%
用途地域	第一種住居	容積率	200	%
接道	種別	方向	道路幅	公・私
		北西/北東	7.0/5.5	公道
				融雪
他法令	農地法	不要	開発許可	不要
	国土法	不要	優良宅地	
	その他	高岡指令建政 第5002号		
引渡	即日			
学区	小学校	野村 / 下関	中学校	芳野
最寄駅	「新高岡駅」徒歩20分			
備考	※ 水道加入金￥91,000-/区画			
	※ 上下水道施設負担金￥200,000-/区画			
	※ 自治会費￥12,000-/年			
取引形態	売主	建築条件	なし	

有限会社 ア・ライズ

〒933-0803 富山県高岡市出来田245-1
TEL 0766-29-3077 / FAX 0766-29-3066
<http://www.a-rise.jp>

