くじら館住宅情報

売物件

所在地	射水市東明中町２番４			
価格	4,500,000			築55年
	消費税	不要		円
土地	公簿	241.11 ㎡		72.93 坪
	実測	㎡		坪
	地目	宅地	権利	所有権
	間口	約12 m	奥行	約22 m
建物	構造	木造		瓦葺
	種類	居宅		2階建て
	1階	122.04 ㎡	2階	84.00 ㎡
	延床	206.04 ㎡		62.32 坪

都市計画	市街化				建ぺい率			60 %		
用途地域	第一種住居				容積率			200 %		
設備	○		○					○	○	
	上水道	井戸	下水道	浄化槽	汲み取	都市G	集中P	個別P	車庫	駐車
接道	種別		方角		道路幅		公・私		舗装	
	一方		東南		6.0		公道		有	
引渡	相談		年		月					
学区	小学校	東明小学校			中学校	射北中学校				
最寄駅	バス停「海老江」 210m 徒歩3分									
備考	※ 現況でのお引渡しとなります。									
	※ 付属建物（車庫・物置）があります。									
	※ 2階事務所、トイレ、階段リフォーム歴あります。									
取引形態	媒介	媒介手数料：33万円（税込）								

有限会社 ア・ライズ

〒933-0803 富山県高岡市出来田245-1

TEL (0766) 29-3077 ／ FAX (0766) 29-3066

http://a-rise.jp

2026. 2. 6