

PORT-GATE鏡宮 好評分譲中

詳細情報はこちら↓



販売価格：6,796,850円～9,869,150円

物件概要

建築条件
なし

- 所在地 射水市鏡宮203番1外
- 開発面積 12,035.79㎡ (3,640.82坪)
- 区画数 全46区画
- 地目 宅地
- 販売面積 8,197.77㎡ (2,479.82坪)
- 販売価格 6,796,850円～9,869,150円
- 土地単価 130,000円～142,000円 (平均137,543円)
- 都市計画 市街化区域
- 用途地域 準工業地域
- 建ぺい率 60%
- 容積率 200%
- 道路 アスファルト舗装：幅員6.00m～
- 水道 公営上水道
- 排水 公営下水道
- 電気 北陸電力
- ガス 個別LP
- 負担金 水道加入金 127,850円/区画
上下水道施設負担金 250,000円/区画
- 売主 有限会社ア・ライズ
- 備考 射水市指定宅地取得支援助成制度(予定)
補助額2,600円/㎡(上限600,000円)
※3カ年に分けて交付

生活環境

教育施設

- 新渚つくりみちこども園……1,400m
- 渚産保育園……1,900m
- 高岡第一学園附属第五幼稚園……1,900m
- 射水市立作道小学校……1,400m
- 射水市立新渚南中学校……350m

商業施設

- セブンイレブン 射水作道店……200m
- ファミリーマート 射水作道店……260m
- グリーンモール中盤橋……1,900m
(117番・120番・121番・122番)
- アルビス 船野店……1,800m

交通機関

- あいの風とやま鉄道 小杉駅北口……4,500m
- 万葉線 中津港駅……2,800m
- 射水市コミュニティバス「まときとバス」
(七尾・中津港・船野・新渚・船野南中学校……10m)
- (作道・新渚・船野・小杉・船野・大門・船野北……350m)

その他

- 射水市役所……3,300m
- 射水警察署 新渚交番……50m
- 新渚新渚スポート広場
(新渚の森)……1,200m
- 新渚アイン新渚スポートセンター
(新渚の森)……1,300m
- 道の駅カモンパーク新渚……600m
- 天然温泉 海王……300m
- 射水市新渚博物館……450m
- 海王丸パーク……4,300m

金融機関

- JA いづみ野 新渚南店……850m
- 作道郵便局……850m

医療施設

- 射水市民病院……400m
- 本戸クリニック……900m

Create new value
ARISE



お問合せは
お気軽に!!



不動産のトータルプランナー
有限会社 ア・ライズ
〒933-0803 富岡市出来田 245-1



TEL.0766-29-3077



富山県知事(事)第2467号 全国宅地建物取引業保証協会会員 富山県宅地建物取引業協会会員 北陸不動産公正取引協議会加盟 富山県不動産管理協会会員



PORT-GATE 募 好 評 分 鐘 中

TEL. 0756-29-3077







