



クジラ館 売土地情報 事業用物件

所在地	高・中島町849番4 他2筆			
価 格	実測	13,800,000 円		
	坪単価	63,306 円		
土 地	公簿	720.63 m ²	217.99 坪	
	実測	734.17 m ²	222.08 坪	
	地目	宅地	現況	宅地
	間口	約24 m	奥行	約40 m
設 備	飲料水	水道引込済	負担金	円
	排水	下水道引込可	負担金	円
	ガス	個別LP	負担金	円

都市計画	市街化区域	建ぺい率	60 %	
用途地域	準工業	容積率	200 %	
接 道	接道	方向	幅員	種類
	三方	北東/南	3.4/4.5m	公道
他 法 令	農地法	不要	開発許可	不要
	国土法	不要	優良宅地	無
	その他			
引 渡	即日	年	月	
学 区	小学校	博労	中学校	南星
最 寄 駅	バス停「博労町」徒歩8分（加越能バス）			

備 考	※ 北東側道路 要セットバック			
	※ 確定測量前につき地積増減有			
	※ 準防火地域／居住誘導区域（住宅支援事業対象区域）			
取引形態	売 主	建築条件	なし	

有限会社 ア・ライズ

〒933-0014 富山県高岡市出来田245番1
TEL (0766) 29-3077 / FAX (0766) 29-3066

<http://a-rise.jp>

