



# クジラ館 分譲地情報

## 戸出市野瀬

所在地	高・戸出市野瀬地内			
価格	実測	5,500,000 円		
	坪単価		64,632 円~	
土地	公簿	226.53 m <sup>2</sup>	80.62 坪	
	実測	226.53 m <sup>2</sup>	80.62 坪	
	地目	宅地	現況	宅地
	間口	m	奥行	m
設備	飲料水	水道引込済	負担金	円
	排水	下水道引込済	負担金	円
	ガス	個別 LP	負担金	円
都市計画	調整区域		建蔽率	70 %
用途地域	指定無		容積率	400 %
接道	方向	道路幅	公・私	融雪
	一方	東側	6.0 m	公道
	農地法	不要	開発許可	要
他法令	国土法	不要	優良宅地	
	その他			
引渡				
学区	小学校 戸出東部	中学校 戸出		
最寄駅	バス停「市野瀬」徒歩8分(加越能バス)			
備考	※ 水道加入金 ¥89,400区画 上下水道施設負担金 ¥200,000-/区画			
	取引形態	売主	建築条件	なし
	<b>有限会社 ア・ライズ</b> 〒933-0803 富山県高岡市出来田245番地1 TEL 0766-29-3077 / FAX 0766-29-3066 <a href="http://www.a-rise.jp">http://www.a-rise.jp</a>			

