



# 泉町分譲地

## 高・泉町地内

所在地	高・泉町地内				
価格	登記簿	8,825,000		円	
	坪単価	120,000 円			
土地	公簿	235.16 m <sup>2</sup>	71.13 坪		
	実測	235.16 m <sup>2</sup>	71.13 坪		
	地目	宅地	現況	宅地	
	間口	9.09 m	奥行	25.85 m	
設備	飲料水	水道引込済	負担金	円	
	排水	下水道引込済	負担金	円	
	ガス	個別LP	負担金	円	
都市計画	市街化	建蔽率	60 %		
用途地域	第一種中高層	容積率	200 %		
接道	種別	方向	道路幅	公・私	融雪
	一方	西	5.10m	公道	無
他法令	農地法	不要	開発許可	不要	
	国土法	不要	優良宅地		
	その他				
引渡	即日	年	月		
学区	小学校	博労	中学校	南星	
最寄駅	「新高岡駅」徒歩19分				
備考	※ 水道加入金 ¥89,400- / 区画				
	上下水道施設負担金 ¥200,000- / 区画				
取引形態	媒介	建築条件	なし		
<b>有限会社 ア・ライズ</b> 〒933-0803 富山県高岡市出来田245-1 TEL 0766-29-3077 / FAX 0766-29-3066 <a href="http://www.a-rise.jp">http://www.a-rise.jp</a>					

泉町  
ツタヤ 文苑堂書店  
南星中学校  
上関保育園  
寺田矯正歯科医院  
高岡信用金庫  
スギ薬局  
Every高岡  
カメラのキタムラ  
クラシエ製菓

国道156号線まで車で1分!

**充実・便利な住環境!!**  
 文苑堂 TSUTAYA  
 金融機関 スーパーバロー  
 スギ薬局 などなど  
 車で5分圏内です

No.	地番	地積(m <sup>2</sup> )	地積(坪)	坪単価	負担金	販売価格
①	992番1	235.16	71.13	¥120,000	¥289,400	¥8,825,000