

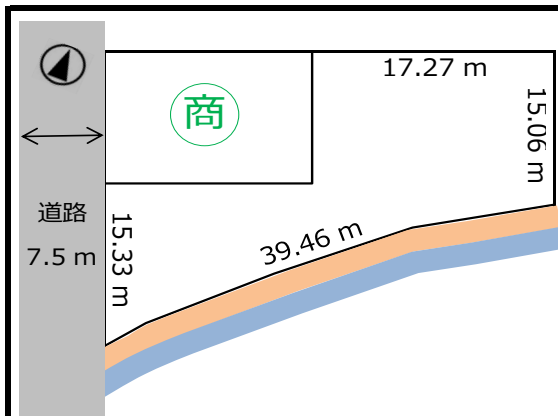


# 大野分譲地

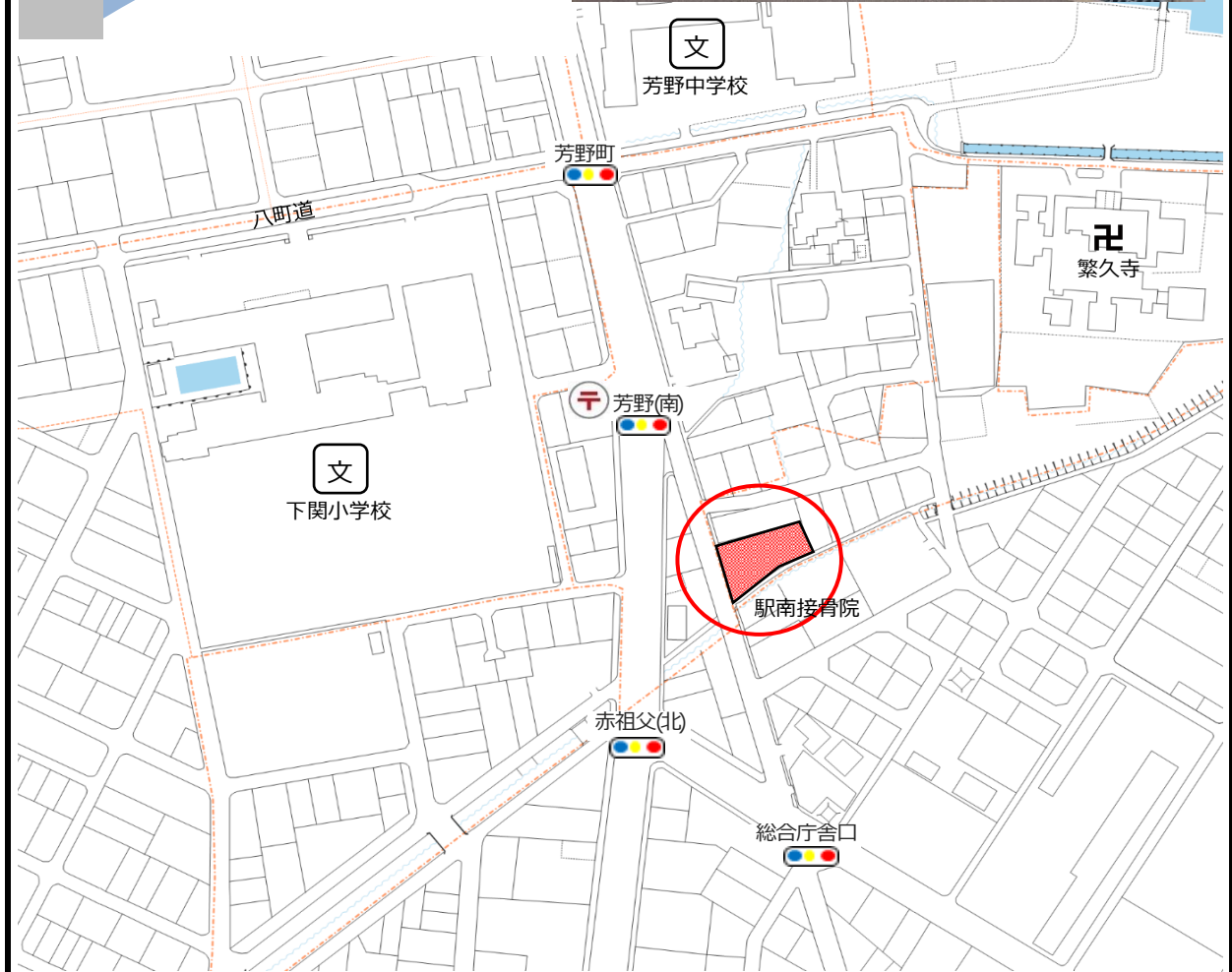
所在地	高・大野33番地内		
価格	登録簿	22,800,000 円	
	坪単価	147,611 円	
土地	公簿	504.14 m <sup>2</sup>	152.50 坪
	実測	504.14 m <sup>2</sup>	152.50 坪
	地目	宅地	現況 宅地
	間口	15.33 m	奥行 m
設備	飲料水	水道引込済	負担金 円
	排水	下水道引込済	負担金 円
	ガス	個別LP	負担金 円

都市計画	市街化区域	建蔽率	60 %		
用途地域	第一種中高層	容積率	200 %		
接道	接道	方向	幅員	種類	舗装
	一方	西南	7.5m	公道	無
他法令	農地法	不要	開発許可	不要	
	国土法	不要	優良宅地		
	その他				
引渡	相談	年	月		
学区	小学校	下関	中学校	芳野	
最寄駅	「高岡駅」徒歩12分				
備考	※ 公簿売買及び現状有姿にて引渡し				
	※ 水道加入金 ¥ 89,400 - / 区画				
	上下水道施設負担金 ¥ 200,000 - / 区画				
取引形態	売主	建築条件	なし		

**有限会社 ア・ライズ**  
 〒933-0803 富山県高岡市出来田245番地1  
 TEL 0766-29-3077 / FAX 0766-29-3066  
<http://www.a-rise.jp>



2022. 3. 19



No	地番	地積(m <sup>2</sup> )	地積(坪)	坪単価	負担金	販売価格
①		240.00	72.60			
②		504.14	152.50	147,611	289,400	22,800,000