



# クジラ館 売地情報

## 売地

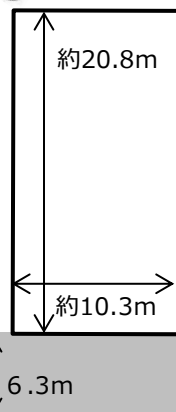
所在地	高岡市本町 5-8他		
価格	登記簿	9,876,000 円	
	坪単価	150,000 円	
土地	公簿	217.67 m <sup>2</sup>	65.84 坪
	実測	m <sup>2</sup>	坪
	地目	宅地	現況 宅地
	間口	約10.3 m	奥行 約20.8 m
設備	飲料水	水道引込済	負担金 円
	排水	下水道引込済	負担金 円
	ガス	都市ガス	負担金 円

都市計画	市街化	建蔽率	80 %		
用途地域	商業	容積率	400 %		
接道	種別	方向	道路幅	公・私	舗装
	一方	東	6.3m	公道	有
他法令	農地法	不要	開発許可	不要	
	国土法	不要	優良宅地		
	その他				
引渡	即日	年	月		
学区	小学校	高陵	中学校	高陵	
最寄駅	万葉線「急患医療センター前」徒歩 3分				
備考					
取引形態	媒介	建築条件	なし		

**有限会社 ア・ライズ**  
 〒933-0803 富山県高岡市出来田245-1  
 TEL 0766-29-3077 / FAX 0766-29-3066  
<http://www.a-rise.jp>

**高岡市暮らし支援事業 まちなか区域 支援 対象地**  
**最大50万円 + 若年・子育て世帯応援補助**  
 各条件・内容について 担当:高岡市建築政策課まで

2023. 2. 9



万葉線「急患医療センター前」  
 徒歩3分



※前面道路融雪あり

アルビス本丸町店…… 徒歩1分  
 古城公園「本丸橋」…… 徒歩 4分  
 急患医療センター…… 徒歩 2分  
 ファミリーマート本丸町店・徒歩 4分  
 高陵小学校…………… 徒歩 15分  
 高陵中学校…………… 徒歩 20分  
 中央保育園…………… 徒歩 2分  
 金融機関、医療機関、食事処も近く  
 徒歩での生活圏が充実！！

北陸銀行  
高岡広小路支店