



くじら館住宅情報 売物件

所在地	高岡市二塚747番1・747番2		
価格	18,000,000		作業場 H7年築
	消費税	不要	円
土地	公簿	727.91 m ²	220.19 坪
	実測	m ²	坪
	地目	宅地	権利 所有権
	間口	約29 m	奥行 約25 m
建物	構造	鉄骨造・木造	鋼板ぶき・瓦ぶき
	種類	作業場・居宅	一部2階建て
	1階	373.25 m ²	2階 56.70 m ²
	延床	429.95 m ²	46.49 坪

都市計画	調整区域	建ぺい率	70 %
用途地域	指定無	容積率	400 %

設備	○	○							
	上水道	井戸	下水道	浄化槽	汲み取り	都市G	集中P	個別P	車庫
接道	種別	方角	道路幅	公・私	舗装				
	角地	東・南	6.5, 7.0	公道	有				

引渡	相談	年	月
学区	小学校	二塚小学校	中学校 芳野中学校
最寄駅	西日本旅客鉄道 城端線二塚駅 (徒歩8分)		

備考	※ 現況でのお引渡しとなります。		
	※ 作業場部分のみ 1階:215.29m ² 、2階:56.70m ²		
	※ 賃貸のご相談承ります。		
取引形態	媒介		

有限会社 ア・ライズ
〒933-0803 富山県高岡市出来田245-1
TEL (0766) 29-3077 / FAX (0766) 29-3066
<http://a-rise.jp>



高岡環状線そば
接道幅広く作業車の通行もしやすい立地



天井クレーンがあります



屋根置き太陽光発電
が設置されています

2026. 1. 16