



クジラ館 分譲地情報

新庄町2丁目分譲地

2025.3.17

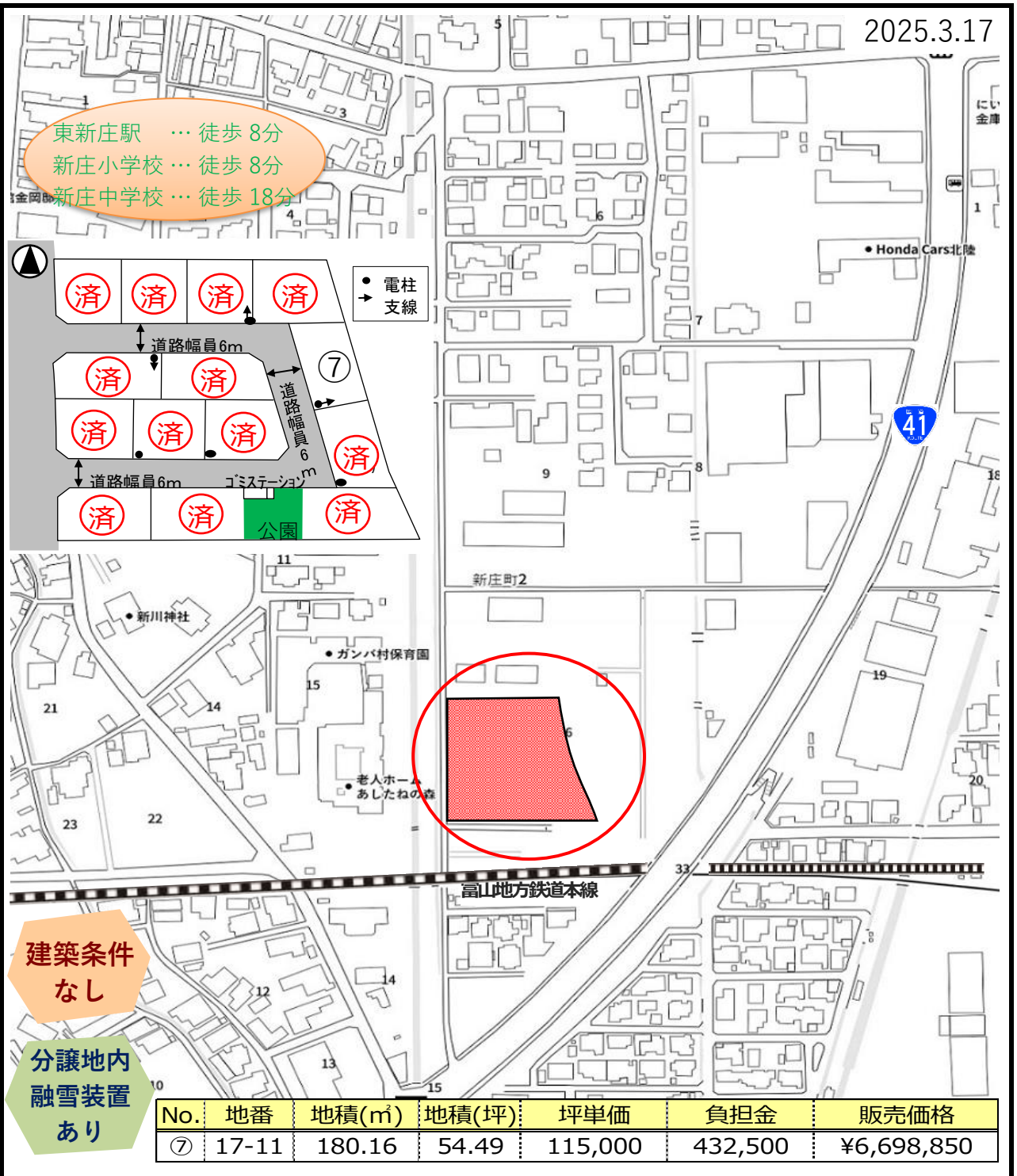
所在地	富・新庄町2丁目地内					
価格	登記簿	6,698,850 円				
	坪単価	115,000 円				
土地	公簿	m~		坪~		
	実測	180.16 m	54.49 坪			
	地目	宅地	現況	宅地		
	間口	m	奥行	m		
設備	飲料水	水道引込済	負担金	円		
	排水	下水道引込済	負担金	円		
	ガス	個別LP	負担金	円		

都市計画	市街化		建蔽率	60 %		
用途地域	工業		容積率	200 %		
接道	種別	方向	道路幅	公・私	融雪	
			6.00m	公道	有	
他法令	農地法	不要	開発許可	要		
	国土法	不要	優良宅地			
	その他					
引渡	指定					
学区	小学校	新庄	中学校	新庄		
最寄駅	富山地方鉄道「東新庄駅」 徒歩 8分					

備考	※ 水道加入金 ¥82,500- / 区画					
	上下水道施設負担金 ¥200,000- / 区画					
	消雪装置施設負担金 ¥150,000- / 区画					
取引形態	売主	建築条件	なし			

有限会社 ア・ライズ

〒933-0803 富山県高岡市出来田245番地1
 TEL 0766-29-3077 / FAX 0766-29-3066
<http://www.a-rise.jp>



建築条件
なし

分譲地内
融雪装置
あり

No.	地番	地積(m)	地積(坪)	坪単価	負担金	販売価格
⑦	17-11	180.16	54.49	115,000	432,500	¥6,698,850