



クジラ館 売土地情報 売 地

所在地	高岡市井口本江810番4 (井口本江字西三枚田)			
価 格	登記簿	2,200,000 円		
	坪単価	46,035 円		
土 地	登記簿	158.00 m ²	47.79 坪	
	地目	宅地	現況	宅地
	間口	m	奥行	
設 備	飲料水	水道引込済	負担金	円
	排水	下水道引込済	負担金	円
	ガス	個別LP	負担金	円

都市計画	市街化区域		建蔽率		50 %
用途地域	第一種低層		容積率		80 %
接 道	接道	方向	幅員	種類	融雪
	一方	東	4.0m	43条2項道路	無
他 法 令	農地法		不要	開発許可	不要
	国土法		不要	優良宅地	
引 渡	相 談				
学 区	小学校	下 関		中学校	芳野
最 寄 駅	高岡駅 南口 徒歩20分 1.4 k m				

備 考	※ 現況でのお引渡しです。古家あり。				
	※ 前面道路は43条2項道路です。				
	※				
取引形態	媒介	建築条件	なし		

有限会社 ア・ライズ

〒933-0803 富山県高岡市出来田245番地1
TEL 0766-29-3077 / FAX 0766-29-3066
<http://www.a-rise.jp>

2026.8.25

物件はこちら

158.00m²
(47.79坪)

約6m 4.0m

▲ 古家あります。