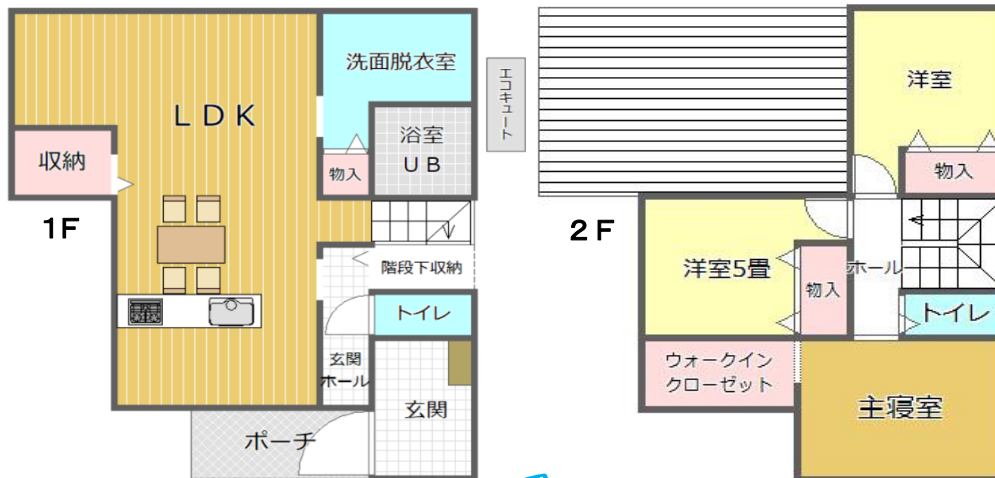




新築建売物件

2023. 1. 27

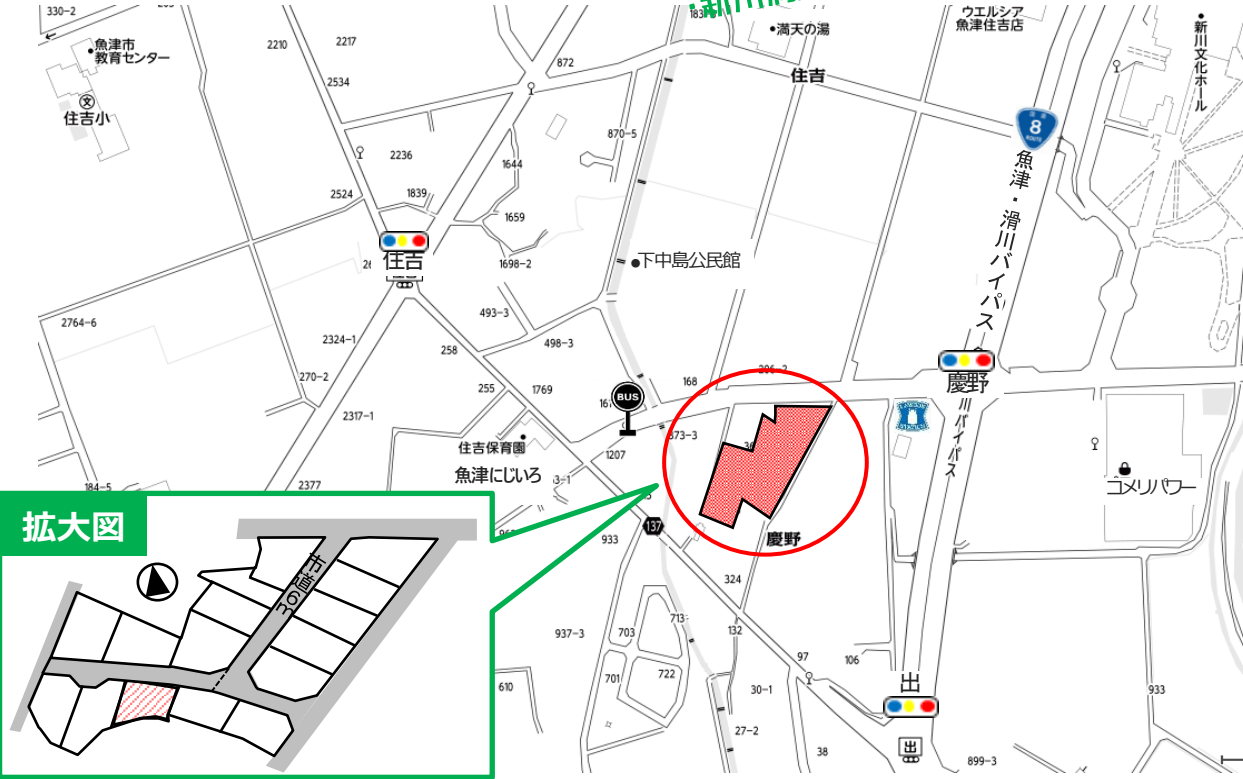
所在地	魚津市慶野 366番10		
価格	2,480万円		築年月 2021年4月
	建物消費税10%・負担金 含む		
土地	実測	165.47 m ²	50.05 坪
	地目	宅地	権利 所有権
建物	建物面積	60.86 m ²	18.41 坪
	延床面積	99.37 m ²	30.05 坪
	1F床面積	58.38 m ²	17.65 坪
	2F床面積	40.99 m ²	12.39 坪
	構造	木造2階建3LDK	



・オール電化住宅
 ・収納充実、リビングストレージ設置
 ・テレワーク対応、書斎スペースあり
 ・ゆったりした玄関スペース

・メガドンキユニー魚津店 ... 約750m
 ・コメリパワー魚津店 ... 約400m
 ・ウエルシア薬局 ... 約450m
 新川病院 ... 約750m

都市計画	未線引	用途地域	指定無し
接道	種別	方向	道路幅
	一方	北	6.0m
設備	電気	上水道	井戸
	下水	浄化槽	汲み取り
学区	星の杜	小学校	西部
最寄駅	バス停「下中島公民館口」徒歩2分		



設備他	住宅瑕疵・シロアリ・地盤10年保証		
	バス1坪以上、トイレ2ヶ所、エアコン、省エネ給湯器		
	IHクッキングヒーター、ウォークインクローゼット		
	施工：オダケホーム株式会社		
入居日	即日		
取引形態	媒介	有限会社ランドサーチ	

有限会社 ア・ライズ
 〒933-0803 富山県高岡市出来田245番地1
 TEL 0766-29-3077 / FAX 0766-29-3066
<http://www.a-rise.jp>