



クジラ館 分譲地情報

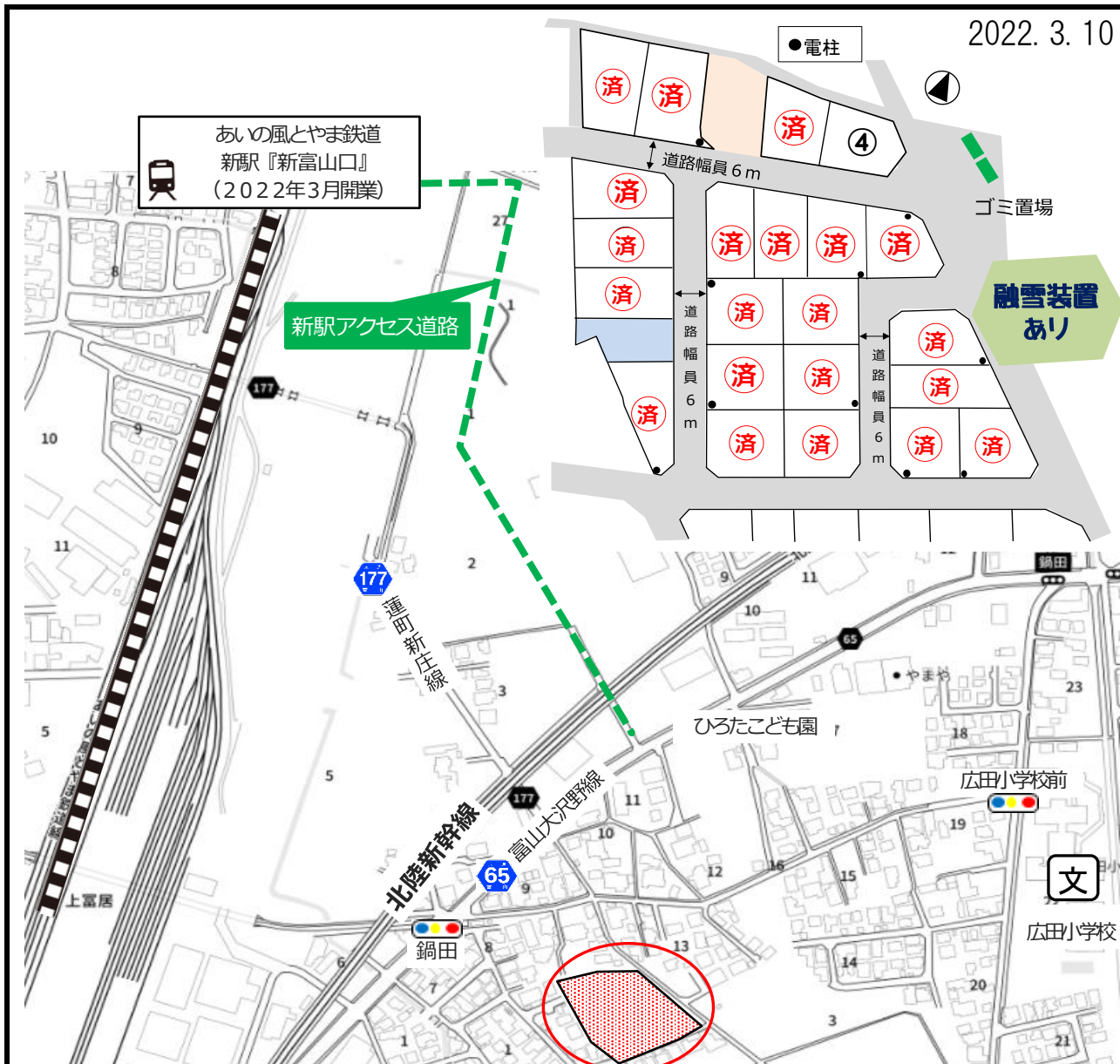
富富富居ドリームタウン第3期

| | | | | |
|-----|-------------|------------|-----|---------|
| 所在地 | 富山市鍋田・中富居地内 | | | |
| 価格 | 登記簿 | 右記載 | | 円 |
| | 坪単価 | 142,000 円～ | | |
| 土地 | 公簿 | ～ | 坪 | ～ |
| | 実測 | 165.51 | ～ | 50.07 坪 |
| | 地目 | 宅地 | 現況 | 宅地 |
| | 間口 | m | 奥行 | m |
| 設備 | 飲料水 | 水道引込済 | 負担金 | 円 |
| | 排水 | 下水道引込済 | 負担金 | 円 |
| | ガス | 都市ガス | 負担金 | 円 |

| | | | | | |
|------|----------------------|-----|-------|-----|----|
| 都市計画 | 市街化 | 建蔽率 | 60 % | | |
| 用途地域 | 準工業 | 容積率 | 200 % | | |
| 接道 | 種別 | 方向 | 道路幅 | 公・私 | 融雪 |
| | | | 6.0 | 公道 | 有 |
| 他法令 | 農地法 | 不要 | 開発許可 | 要 | |
| | 国土法 | 不要 | 優良宅地 | | |
| | その他 | | | | |
| 引渡 | 即日 | | | | |
| 学区 | 小学校 | 広田 | 中学校 | 新庄 | |
| 最寄駅 | あいの風とやま鉄道『新富山口』徒歩10分 | | | | |

| | | | | |
|------|--------------------------|------|----|--|
| 備考 | ※ 水道加入金 ¥82,500- / 区画 | | | |
| | 上下水道施設負担金 ¥100,000- / 区画 | | | |
| | 消雪装置施設負担金 ¥230,000- / 区画 | | | |
| 取引形態 | 売主 | 建築条件 | なし | |

有限会社 ア・ライズ
 〒933-0803 富山県高岡市出来田245番地1
 TEL 0766-29-3077 / FAX 0766-29-3066
<http://www.a-rise.jp>



2022年3月開業

あいの風とやま鉄道 新駅 “新富山口” まで徒歩10分!

| No. | 地積(m ²) | 地積(坪) | 坪単価 | 負担金 | 販売価格 |
|-----|---------------------|-------|----------|----------|------------|
| ④ | 167.30 | 50.60 | ¥147,000 | ¥412,500 | ¥7,850,700 |