



クジラ館 分譲地情報

蓮花寺分譲地

2024.3.14

所在地	高岡市蓮花寺地内		
価格	実測	6,968,000 円～	
	坪単価	131,835 円～	
土地	公簿	170.52 m ² ～	51.58 坪～
	実測	170.52 m ² ～	51.58 坪～
	地目	宅地	現況 宅地
	間口	m	奥行 m
設備	飲料水	水道引込済	負担金 円
	排水	下水道引込済	負担金 円
	ガス	個別LP	負担金 円

都市計画	市街化	建ぺい率	60 %		
用途地域	第一種中高層	容積率	200 %		
接道	種別	方向	道路幅	公・私	融雪
	区画図参照		6.0	公道	無
他法令	農地法	不要	開発許可	不要	
	国土法	不要	優良宅地		
	その他	高岡指令建政 第5009号			
引渡	即日	年月			
学区	小学校	野村	中学校	芳野	
最寄駅	バス停「蓮花寺」徒歩5分(富山地方鉄道)				

備考	※ 水道加入金 ¥91,000-/区画		
	※ 下水道受益者負担金 ¥77,000-/区画		
取引形態	媒介	建築条件	なし

有限会社 ア・ライズ
〒933-0803 富山県高岡市出来田245-1
TEL 0766-29-3077 / FAX 0766-29-3066
<http://www.a-rise.jp>

