



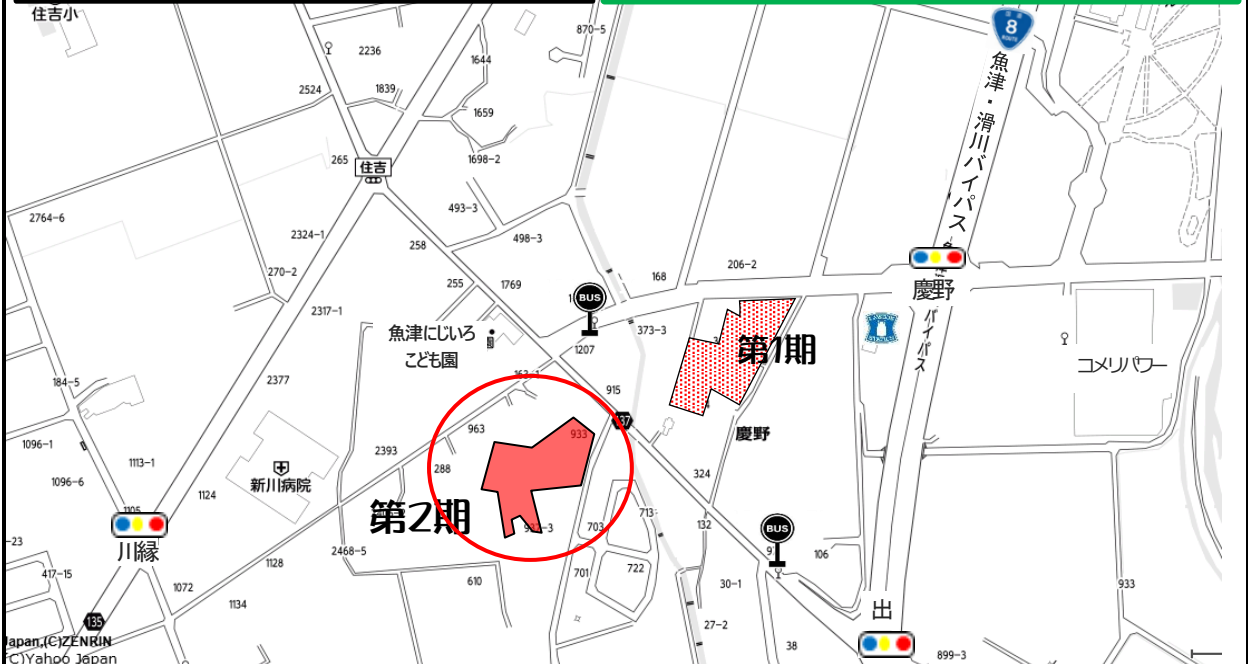
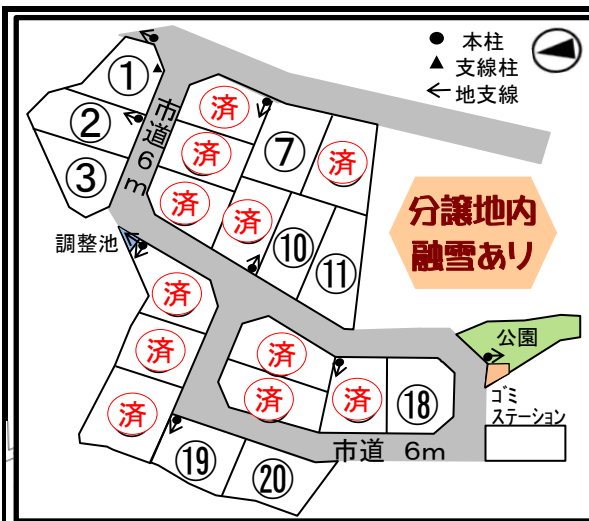
クジラ館 分譲地情報  
RISE HILL 慶野 第2期

所在地	魚・慶野地内		
価格	登記簿	右記載 円	
	坪単価	95,000 円~	
土地	公簿	m <sup>2</sup>	坪
	実測	166.68~ m <sup>2</sup>	50.42~ 坪
	地目	宅地	現況 宅地
	間口	m	奥行 m
設備	飲料水	水道引込済	負担金 円
	排水	下水道引込済	負担金 円
	ガス	個別LP	負担金 円

都市計画	未線引	建蔽率	60 %
用途地域	指定無	容積率	200 %
接道	種別	方向	道路幅 公・私 融雪
			6.00m 公 有
他法令	農地法	不要	開発許可 要
	国土法	不要	優良宅地
	その他		
引渡	即日	令和3年7月完成	
学区	小学校 星の杜	中学校 西部	
最寄駅	バス停「慶野神社前」徒歩4分		
備考	※ 上下水道施設負担金 ¥200,000- / 区画		
	消雪装置施設負担金 ¥200,000- / 区画		
取引形態	売主	建築条件	なし

有限会社 ア・ライズ

〒933-0803 富山県高岡市出来田245番地1  
TEL 0766-29-3077 / FAX 0766-29-3066  
<http://www.a-rise.jp>



No.	面積(m <sup>2</sup> )	面積(坪)	坪単価(円)	負担金(円)	販売価格(円)	No.	面積(m <sup>2</sup> )	面積(坪)	坪単価(円)	負担金(円)	販売価格(円)
①	166.68	50.42	120,000	400,000	6,450,400	⑪	201.92	61.08	105,000	400,000	6,813,400
②	198.38	60.00	112,000	400,000	7,120,000	⑫	183.33	55.45	114,000	400,000	6,721,300
③	175.04	52.94	103,000	400,000	5,852,820	⑬	190.04	57.48	113,000	400,000	6,895,240
⑦	208.86	63.18	112,000	400,000	7,476,160	⑭	200.08	60.52	117,000	400,000	7,480,840
⑩	185.32	56.05	110,000	400,000	6,565,500	⑮	191.18	57.83	112,000	400,000	6,876,960
						⑯	203.03	61.41	112,000	400,000	7,277,920



2023.12.8

魚津市助成制度 住宅取得支援補助金  
子育て新婚世帯住宅取得支援補助金  
子育て新婚世帯移住促進事業

各条件・内容は担当:魚津市建設部都市計画課まで