



クジラ館 売地情報

売地

2024.1.22

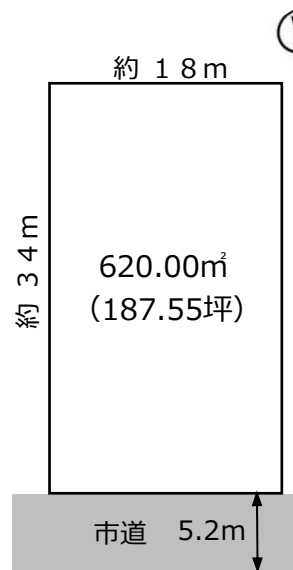
所在地	高岡市石瀬233番1・233番2		
価格	登記簿	13,128,500 円	
	坪単価	70,000 円	
土地	公簿	620.00 m ²	187.55 坪
	実測	m ²	坪
	地目	田	現況 その他
	間口	約 18 m	奥行 約 34 m
設備	飲料水	水道引込可	負担金 円
	排水	下水道引込済	負担金 円
	ガス	個別LP	負担金 円

都市計画	市街化	建蔽率	60 %		
用途地域	第一種中高層	容積率	200 %		
接道	種別	方向	道路幅	公・私	舗装
	一方	南	5.2m	公道	有
他法令	農地法	要	開発許可	不要	
	国土法	不要	優良宅地		
	その他	要地目変更			
引渡	相談	年 月			
学区	小学校	野村	中学校	芳野/志貴野	
最寄駅	氷見線「越中中川駅」徒歩22分				
備考	・現況渡し				
	・上水道引込費用、地目変更費用は買主負担です				
	・農地転用が必要です（費用は売主負担）				
取引形態	媒介	建築条件	なし		

有限会社 ア・ライズ
 〒933-0803 富山県高岡市出来田245番地1
 TEL 0766-29-3077 / FAX 0766-29-3066
<http://www.a-rise.jp>



住宅兼店舗用地・二世帯住宅・家庭菜園・など
 使い用途いろいろ



サンコー野村店……徒歩16分・ファミリーマート野村店……徒歩7分
 高岡信用金庫下田店……徒歩10分

各方面交通アクセス良好。各商業施設、金融機関、
 医療機関、飲食店が多く、生活環境が充実の住宅街です