



# クジラ館 売地情報

## 売地

2023. 7. 1

所在地	高岡市早川 127番5		
価格	登記簿	1,642,500 円	
	坪単価	30,000 円	
土地	公簿	181.00 m <sup>2</sup>	54.75 坪
	実測	m <sup>2</sup>	坪
	地目	田	現況 其他
	間口	m	奥行 m
設備	飲料水	水道引込可	負担金 円
	排水	下水道引込可	負担金 円
	ガス	個別LP	負担金 円

都市計画	市街化	建蔽率	60 %		
用途地域	第一種住居	容積率	200 %		
接道	種別	方向	道路幅	公・私	融雪
	一方	北	約4m	私道	無
他法令	農地法	不要	開発許可	不要	
	国土法	不要	優良宅地		
	その他				
引渡	相談	年	月		
学区	小学校	横田	中学校	高岡西部	
最寄駅	バス停「南波岡」徒歩5分(加越能バス)				

備考	※ 地目変更および測量後引渡します		
	※ 前面道路は43条但書道路になります		
	※ 資材置場・駐車場等に最適です		
取引形態	媒介	建築条件	なし

### 有限会社 ア・ライズ

〒933-0803 富山県高岡市出来田245番地1  
 TEL 0766-29-3077 / FAX 0766-29-3066  
<http://www.a-rise.jp>

立浪歯科医院  
 高岡商業高校前  
 はおか保育園  
 波岡公民館  
 速川神社  
 児童遊園  
 三協立山  
 竹平記念体育館  
 高岡西部中学校

文  
高岡西部中学校

市道

私道幅員 約4m

約5m

181.00m<sup>2</sup>  
(54.75坪)

深17m

三協立山

駐車場 資材置場に最適!

