



ウジラ館 分譲地情報

RISE HILL 慶野 第2期

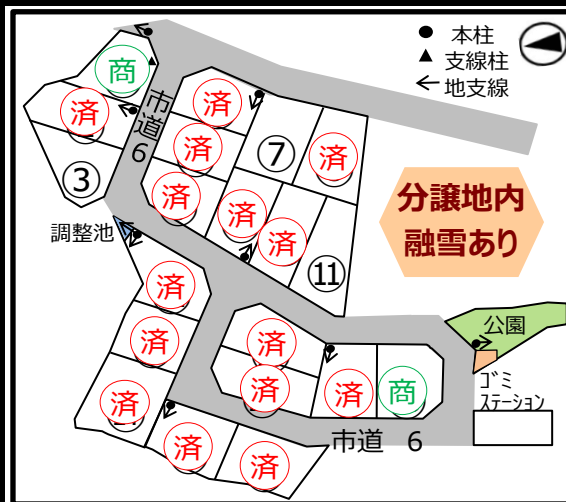
所在地	魚・慶野地内			
価 格	登記簿	右記載		円
	坪単価	98,000 円～		
土 地	公簿	m	坪	
	実測	166.68～	m	50.42～ 坪
	地目	宅地	現況	宅地
	間口	m	奥行	m
設 備	飲料水	水道引込済	負担金	円
	排水	下水道引込済	負担金	円
	ガス	個別LP	負担金	円

都市計画	未線引		建蔽率		60 %
用途地域	指定無		容積率		200 %
接 道	種別	方向	道路幅	公・私	融雪
			6.00m	公	有
他 法 令	農地法		不要	開発許可	要
	国土法		不要	優良宅地	
	その他				
引 渡	即 日				
学 区	小学校	星の杜		中学校	西部
最 寄 駅	バス停「慶野神社前」徒歩 4 分				
備 考	※ 上下水道施設負担金 ¥200,000- / 区画				
	消雪装置施設負担金 ¥200,000- / 区画				
取引形態		売 主		建築条件	なし

有限会社 ア・ライズ

〒933-0803 富山県高岡市出来田245番地1
TEL 0766-29-3077 / FAX 0766-29-3066

<http://www.a-rise.jp>



No.	面積(m ²)	面積(坪)	坪単価(円)	負担金(円)	販売価格(円)	No.	面積(m ²)	面積(坪)	坪単価(円)	負担金(円)	販売価格(円)
③	175.04	52.94	103,000	400,000	5,852,820	⑪	201.92	61.08	105,000	400,000	6,813,400
⑦	208.86	63.18	112,000	400,000	7,476,160	⑫	200.08	60.52	98,000	400,000	6,330,960

2025.12.1



魚津市助成制度 住宅取得支援補助金
子育て新婚世帯住宅取得支援補助金
子育て新婚世帯移住促進事業
各条件・内容は担当：魚津市建設部都市計画課まで

