



ウジラ館 売地情報

売地

所在地	高岡市木津 2246番 外2筆		
価格	実測	30,000,000 円	
	坪単価	120,000 円	
土地	公簿	826.45 m ²	250.00 坪
	実測	m ²	坪
	地目	宅地	現況 宅地
	間口	約24 m	奥行 約34 m
設備	飲料水	水道引込済	13mm
	排水	下水道引込済	
	ガス	個別LP	

都市計画	市街化	建蔽率	60 %		
用途地域	第一種中高層	容積率	200 %		
接道	種別	方向	道路幅	公・私	融雪
	一方	東	5.8	公道	無
他法令	農地法	不要	開発許可	不要	
	国土法	不要	優良宅地		
	その他	木津地区地区計画範囲内			
引渡	相談	年	月		
学区	小学校	木津	中学校	南星	
最寄駅	「高岡やぶなみ駅」徒歩7分				

備考	※ 住宅あり（解体後、更地でのお引渡しになります）		
	※ 前面道路との間に用水があります。既存乗入口 幅約2.7m		
	※ 確定測量前の為、面積に誤差が生じます。		
取引形態	媒介	建築条件	なし

有限会社 ア・ライズ

〒933-0803 富山県高岡市出来田245番地1
 TEL 0766-29-3077 / FAX 0766-29-3066
<http://www.a-rise.jp>

2024.4.4

