



クジラ館 分譲地情報

PORT-GATE鏡宮

所在地	射水市鏡宮地内		
価格	実測	6,796,850~ 9,869,150 円	
	坪単価	130,000 円~	
土地		公簿	
実測		151.60 m ² ~	45.85 坪~
地目		宅地	現況
間口		m	奥行
設備		飲料水	水道引込済
		負担金	円
排水		下水道引込済	負担金
		円	
ガス		個別 L P	負担金
		円	

都市計画	市街化		建蔽率	60 %
用途地域	準工業		容積率	200 %
接道	種別	方向	道路幅	公・私
			6.0m~	融雪
			公道	無
他法令	農地法	不要	開発許可	※
	国土法	不要	優良宅地	
	※	富山県指令高土セ第171号		
引渡	相談	令和7年9月末 完成予定		
学区	小学校	作道	中学校	新湊南部
最寄駅				
備考	※ 射水市指定宅地取得支援助成制度（予定） ※ 水道加入金127,850-/区画 ※ 上下水道施設負担金￥250,000-/区画			
取引形態	売主	建築条件	なし	

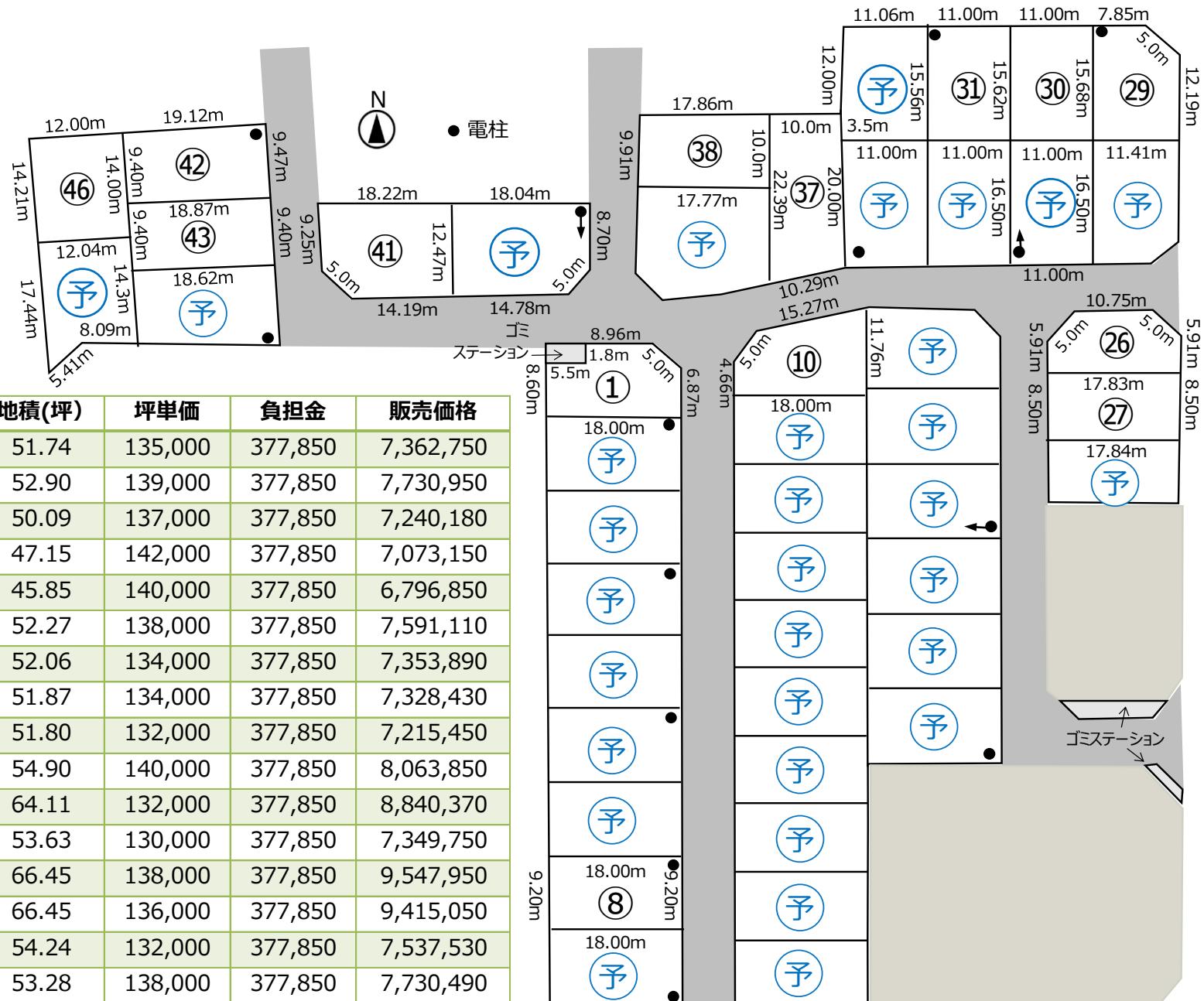
有限会社 ア・ライズ

〒933-0803 富山県高岡市出来田245-1
TEL 0766-29-3077 / FAX 0766-29-3066
<http://www.a-rise.jp>



2025.9.13

建築条件 なし



*負担金…水道加入金、上下水道施設負担金