



# ウジラ館 売地情報

## 売地

2022. 12. 6

所在地	高・井口本江字五俵苅87番1(他2筆)		
価格	登記簿	応談 円	
	坪単価	円	
土地	公簿	1,891.39 m <sup>2</sup>	572.14 坪
	実測	m <sup>2</sup>	坪
	地目	田	現況 雑種地
	間口	75.36 m	奥行 31.68 m
設備	飲料水	水道引込可	負担金 円
	排水	下水道引込可	負担金 円
	ガス	個別LP	負担金 円

都市計画	市街化	建蔽率	60 %
用途地域	第一種住居	容積率	200 %
接道	種別	方向	道路幅
	一方	東南	公道
他法令	農地法	要	開発許可 要
	国土法	不要	優良宅地
	その他	埋蔵文化財包蔵地域内(試掘調査要)	

引渡	相談	年	月
学区	小学校	下関	中学校 芳野

- 備考
- ※登記簿売買及び現状有姿での引渡し
  - ※宅地造成(上下水道引込含む)及び各種負担金は買主負担
  - ※農地転用及び開発に係る費用は買主負担
  - ※地役権設定有(北陸電力)

取引形態	媒介	建築条件	なし
------	----	------	----

有限会社 ア・ライズ  
 〒933-0803 富山県高岡市出来田245-1  
 TEL 0766-29-3077 / FAX 0766-29-3066  
<http://www.a-rise.jp>

