



クジラ館 売地情報

売地

2024.3.25

| | | | |
|-----|-----------------|-----------------------|----------|
| 所在地 | 高岡市本町 5-29,5-30 | | |
| 価格 | 登記簿 | 20,000,000 円 | |
| | 坪単価 | 133,841 円 | |
| 土地 | 公簿 | 494.01 m ² | 149.43 坪 |
| | 実測 | m ² 坪 | |
| | 地目 | 宅地 | 現況 宅地 |
| | 間口 | m | 奥行 m |
| 設備 | 飲料水 | 水道引込済 | 負担金 円 |
| | 排水 | 下水道引込済 | 負担金 円 |
| | ガス | 都市ガス | 負担金 円 |

| | | | | | |
|------|---------------------|-----|----------|-----|----|
| 都市計画 | 市街化 | 建蔽率 | 80 % | | |
| 用途地域 | 商業 | 容積率 | 400 % | | |
| 接道 | 種別 | 方向 | 道路幅 | 公・私 | 舗装 |
| | 角地 | 北/西 | 6.5/8.5m | 公道 | 有 |
| 他法令 | 農地法 | 不要 | 開発許可 | 不要 | |
| | 国土法 | 不要 | 優良宅地 | | |
| | その他 | | | | |
| 引渡 | 相談 | 年 | 月 | | |
| 学区 | 小学校 | 高陵 | 中学校 | 高陵 | |
| 最寄駅 | 万葉線「急患医療センター前」徒歩 3分 | | | | |

| | | | |
|------|--------------------|------|----|
| 備考 | ※ 分割については、ご相談ください。 | | |
| 取引形態 | 媒介 | 建築条件 | なし |

有限会社 ア・ライズ
 〒933-0803 富山県高岡市出来田245-1
 TEL 0766-29-3077 / FAX 0766-29-3066
<http://www.a-rise.jp>

アルビス本丸町店… 徒歩1分 古城公園「本丸橋」… 徒歩 4分
 急患医療センター… 徒歩 2分 ファミリーマート本丸町店…徒歩 4分
 高陵小学校… 徒歩 15分 高陵中学校… 徒歩 20分
 中央保育園… 徒歩 2分

金融機関、医療機関、食事処も近く徒歩での生活圏が充実！！

丸の内
 信開レジデンス・イン高岡
 急患医療センター
 ファミリーマート 高岡本丸町店
 北陸銀行 高岡広小路支店
 アパホテル高岡
 高岡古城公園

分割のご相談も可能です！！