



# クジラ館 売地情報

## 売地

2024.3.25

所在地	高岡市本町 5-29,5-30		
価格	登記簿	20,000,000 円	
	坪単価	133,841 円	
土地	公簿	494.01 m <sup>2</sup>	149.43 坪
	実測	m <sup>2</sup> 坪	
	地目	宅地	現況 宅地
	間口	m	奥行 m
設備	飲料水	水道引込済	負担金 円
	排水	下水道引込済	負担金 円
	ガス	都市ガス	負担金 円

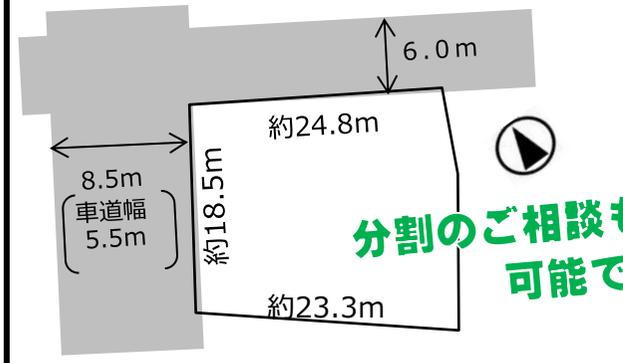
都市計画	市街化	建蔽率	80 %		
用途地域	商業	容積率	400 %		
接道	種別	方向	道路幅	公・私	舗装
	角地	北/西	6.5/8.5m	公道	有
他法令	農地法	不要	開発許可	不要	
	国土法	不要	優良宅地		
	その他				
引渡	相談	年	月		
学区	小学校	高陵	中学校	高陵	
最寄駅	万葉線「急患医療センター前」 徒歩 3分				

備考	※ 分割については、ご相談ください。		
取引形態	媒介	建築条件	なし

**有限会社 ア・ライズ**  
 〒933-0803 富山県高岡市出来田245-1  
 TEL 0766-29-3077 / FAX 0766-29-3066  
<http://www.a-rise.jp>

- アルビス本丸町店・・・ 徒歩1分
- 急患医療センター・・・ 徒歩 2分
- 高陵小学校…………… 徒歩 15分
- 中央保育園…………… 徒歩 2分
- 古城公園「本丸橋」…… 徒歩 4分
- ファミリーマート本丸町店・徒歩 4分
- 高陵中学校…………… 徒歩 20分

金融機関、医療機関、食事処も近く徒歩での生活圏が充実！！



分割のご相談も可能です！！