



賃貸情報

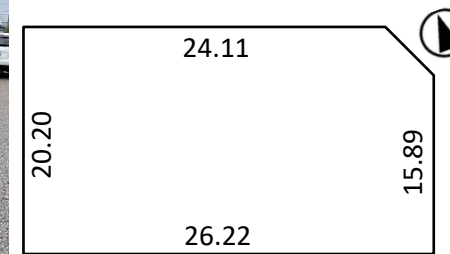
# 貸地

所在地	高岡市京田 455番1		
最適用途	商業テナント等		
賃料	登記簿	150,000 円	
	坪単価	1,000 円	
敷金	3 ヶ月	450,000 円	
礼金	1 ヶ月	150,000 円	
開発協力金	ヶ月	円	
建設予約金	ヶ月	円	

土地	公簿	495.00 m <sup>2</sup>	149.73 坪		
	地目	田	現況	宅地	
	間口	24.11 m	奥行	20.20 m	
設備	飲料水	水道引込可	負担金	円	
	排水	下水道引込可	負担金	円	
	ガス	個別LP	負担金	円	
都市計画	市街化	建ぺい率	60 %		
用途地域	第二種中高層	容積率	200 %		
接道	種別	方向	道路幅	公・私	舗装
	角地	北東		公道	有
引渡	相談	取引形態	媒介		
学区	小学校	下関	中学校	芳野	
最寄駅	バス停「京田」徒歩4分(加越能バス)				
備考	* 建物を建築したい場合には条件等が変わります				
	* 本物件は、転賃による契約になるため土地所有者は当社と異なります。				

## 有限会社 ア・ライズ

〒933-0803 富山県高岡市出来田245-1  
 TEL(0766)29-3077 / FAX(0766)29-3066  
<http://a-rise.jp>



2023. 6. 9