



クジラ館 売地情報

売 地

所在地	高岡市佐野 703番1			
価格	登記簿	13,069,200 円		
	坪単価		40,000 円	
土地	公簿	1,080.13 m ²	326.73 坪	
	実測	m ²		坪
	地目	雑種地	現況	雑種地
	間口	約40 m	奥行	m
設備	飲料水	水道引込可	負担金	円
	排水	下水道引込可	負担金	円
	ガス	個別 L P	負担金	円
都市計画	調整区域		建蔽率	70 %
用途地域			容積率	400 %
接道	種別	方向	道路幅	公・私
	一方	北	7.7	公道
他法令	農地法	許可済	開発許可	不要
	国土法	不要	優良宅地	
	その他	要 都市計画法43条申請		
引渡	即日	年月		
学区	小学校	南条	中学校	南星
最寄駅	「高岡やぶなみ駅」徒歩17分			
備考	※ 下水引込（公費）には、受益者負担金（¥460/m ² ）の支払いが必要です。			
	※ 都市計画法34条1号基準に該当します。			
	※ 井戸はありません。			
	取引形態	媒介	建築条件	なし
有限会社 ア・ライズ				
〒933-0803 富山県高岡市出来田245-1				
TEL 0766-29-3077 / FAX 0766-29-3066				
http://www.a-rise.jp				

