



# クジラ館 売地情報

## 売地

2024.4.5

所在地	高岡市中保 512番23 他1筆		
価格	実測	9,500,000 円	
	坪単価	151,467 円	
土地	公簿	207.35 m <sup>2</sup>	62.72 坪
	実測	m <sup>2</sup> 坪	
	地目	宅地	現況 建物付
	間口	約12 m	奥行 約17 m
設備	飲料水	水道引込済	負担金 円
	排水	下水道引込済	負担金 円
	ガス	個別LP	負担金 円

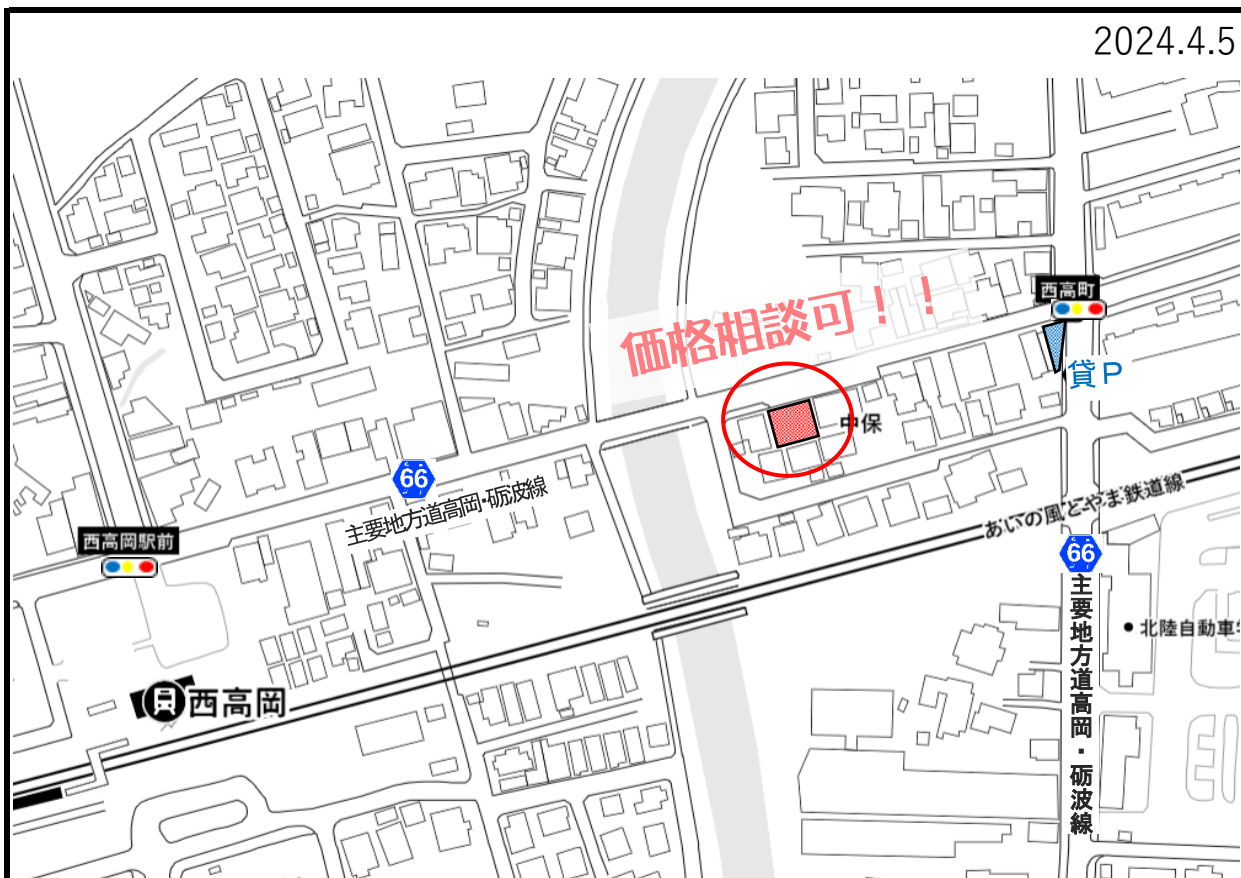
都市計画	市街化	建蔽率	60 %		
用途地域	第一種住居	容積率	200 %		
接道	種別	方向	道路幅	公・私	舗装
	一方	北	9.0m	公道	有
他法令	農地法	不要	開発許可	不要	
	国土法	不要	優良宅地		
	その他				
引渡	相談	年	月		
学区	小学校	東五位	中学校	五位	
最寄駅	あいの風とやま鉄道「西高岡駅」徒歩5分				
備考	※ 古建物有り (築年月: 2000年10月)				
	※ 現況渡し				
	※ 近隣に貸駐車場有り				
取引形態	媒介	建築条件	なし		

### 有限会社 ア・ライズ

〒933-0803 富山県高岡市出来田245番地1

TEL 0766-29-3077 / FAX 0766-29-3066

<http://www.a-rise.jp>



前面道路融雪あり！ 住宅・店舗・駐車場・事業用…用途いろいろ

あいの風とやま鉄道「西高岡」… 徒歩4分

五位小学校 … 徒歩10分、五位中学校 … 徒歩7分

