



# クジラ館 売地情報 売 地

所在地	砺波市柳瀬 1034-56		
価 格	登記簿	6,500,000 円	
	坪単価	106,390 円	
土 地	公簿	201.97 m <sup>2</sup>	61.10 坪
	実測	m <sup>2</sup>	坪
	地目	宅地	現況 宅地
	間口	10.63 m	奥行 18.99 m
設 備	飲料水	上水道引込み予定	負担金 ー 円
	排水	下水道引込済	負担金 ー 円
	ガス	個別LP	負担金 ー 円

都市計画	未線引		建蔽率		60 %
用途地域	指定無		容積率		200 %
接 道	種別	方向	道路幅	公・私	舗 装
	一方	西	6.0m	公 道	有
他 法 令	農地法		不要	開発許可	不要
	国土法		不要	優良宅地	
	その他				
引 渡	相 談		年 月		
学 区	小学校	砺波東部		中学校	庄西
最 寄 駅	ＪＲ城端線「油田駅」2.3ｋｍ				
備 考	上水道の引込後（売主負担）のお引き渡し				
	になります。				
	各種ご相談ください。				
取引形態	媒 介		建築条件		な し
媒介手数料	800万円以下 → 33万円（税込）				

## 有限会社 ア・ライズ

〒933-0803 富山県高岡市出来田245-1  
TEL 0766-29-3077 / FAX 0766-29-3066  
<http://www.a-rise.jp>

